



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
Верхняя Пышма
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 02.06.2026 № 846

г. Верхняя Пышма

***О проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды в отношении муниципального имущества городского округа
Верхняя Пышма***

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», приказом ФАС России от 21.03.2023 № 147/23 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», Уставом городского округа Верхняя Пышма Свердловской области, Положением о передаче в аренду муниципального имущества городского округа Верхняя Пышма, утвержденным Решением Думы городского округа Верхняя Пышма от 28.04.2022 № 48/3, отчетом об оценке № 114-03042026/НПА «Об определении рыночной стоимости возмездного права пользования (ежемесячной и ежегодной арендной платы) нежилым помещением площадью 13,4 кв. м (помещение на плане № 12), расположенное на первом этаже жилого здания с КН 66:36:0000000:899, общей площадью 160,8 кв. м по адресу: Свердловская область, г. Верхняя Пышма, п. Исеть, ул. Мира, д. 8а», Администрация городского округа Верхняя Пышма

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести аукцион в электронной форме на право заключения договора аренды в отношении муниципального имущества городского округа Верхняя Пышма – помещения нежилого назначения общей площадью 13,4 кв. м (помещение на плане № 12), расположенного на первом этаже здания по адресу: Свердловская область, г. Верхняя Пышма, п. Исеть, ул. Мира, д. 8а (далее – Объект).

Объект является частью помещения нежилого назначения площадью 160,8 кв. м с кадастровым номером 66:36:0000000:899, вид, номер и дата государственной регистрации права: собственность (форма собственности: муниципальная), № 66-01/29-9/2000-261 от 24 октября 2000 года.

2. Установить:

1) аукцион является открытым по составу участников и форме подачи предложений;

2) начальная (минимальная) цена договора в размере ежемесячного платежа за право пользования Объектом – 5 761 (Пять тысяч семьсот шестьдесят один) рубль 00 копеек без учета НДС;

3) срок действия договора – 3 года;

4) задаток в размере 10 процентов начальной (минимальной) цены – 576 (Пятьсот семьдесят шесть) рублей 10 копеек;

5) шаг аукциона в размере 5 процентов начальной (минимальной) цены – 288 (Двести восемьдесят восемь) рублей 05 копеек.

3. Комитету по управлению имуществом Администрации городского округа Верхняя Пышма:

1) разместить настоящее постановление, информацию о проведении аукциона на право заключения договора аренды Объекта на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов (www.torgi.gov.ru);

2) организовать и провести аукцион на право заключения договора аренды Объекта посредством универсальной торговой платформы АО «Сбербанк – АСТ» (<https://utp.sberbank-ast.ru>);

3) заключить по результатам аукциона договор аренды Объекта.

4. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

5. Опубликовать настоящее постановление в газете «Красное знамя», на официальном интернет-портале правовой информации городского округа Верхняя Пышма (www.верхняяпышма-право.рф), разместить на официальном сайте городского округа Верхняя Пышма (<https://movp.ru>).

Глава городского округа



И.С. Зернов